**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПРИОЗЕРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области**

**РЕШЕНИЕ**

от 19 декабря 2017 года № 109

|  |
| --- |
| Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области |

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, положением о предоставлении земельных участков, находящихся в границах муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, являющихся собственностью муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, утвержденным решением Совета депутатов от 09 апреля 2015 года № 26, Совет депутатов муниципального образования Приозерское городское поселение РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, согласно приложению 1.

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономике, бюджету, налогам, муниципальной собственности (председатель Горелик А.Н.).

Глава муниципального образования

Приозерское городское поселение В. Ю. Мыльников

Согласовано:

А. Н. Соклаков

Н. В. Глумилина

Ю. В. Тюрина

М. Ю. Корниенко

М. В. Киреев

И. Н. Михалева

Исп. И. В. Филиппова, т. 31-683

Разослано: дело-3, отд. землепольз.-1, отдел по архит.-1, УРМИ-1, юр. отд. -1, СМИ-1

УТВЕРЖДЕН

решением Совета депутатов

муниципального образования

Приозерское городское поселение

муниципального образования

Приозерский муниципальный район

Ленинградской области

от 19.12.2017 г. № 109

приложение 1

ПОРЯДОК

ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В РЕЗУЛЬТАТЕ ИХ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ С ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИОЗЕРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИОЗЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Настоящий Порядок определяет размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается по формуле:



где:

Рп - размер платы;

 - удельный показатель кадастровой стоимости вновь образованного земельного участка, который отражает кадастровую стоимость в расчете на единицу площади объекта недвижимости (1 кв. м);

 - площадь вновь образованного земельного участка, находящегося в частной собственности в соответствии с соглашением о перераспределении;

 - площадь исходного участка, находящегося в частной собственности до перераспределения.